

حجتی: تخصیص ارز برای همه کالاها به سود منافع ملی نیست

وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه تخصیص ارز نیمایی برای همه کالاها به نفع تولیدکنندگان است، افزود: به طور حتم این روند به سود منافع ملی نیست، به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، «حمود حجتی» صبح سه شنبه در جلسه صبحانه کاری با اعضای اتاق بازرگانی ایران با بیان اینکه اکنون کالاهای اساسی ارز دولتی ۴۲۰۰ تومانی در یافت می کنند، تصریح کرد: نباید انتظار داشته باشیم همه کالاها ارز دولتی بگیرند. وی اضافه کرد: «بازارها اقتصاددانان گفته بودند که نرخ ارز نباید سرکوب شود در حالی که اکنون به این نتیجه رسیده ایم سرکوب نرخ ارز نتایج منفی داشته و باید اجازه داده می شد به مرور زمان این افزایش قیمت ها همراه با افزایش حقوق رشد کند.»

کارشناس بازار سرمایه:

کاهش نرخ ارز تاثیر منفی بر ارزشگذاری شرکت های بورسی ندارد



یک کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه دستیابی به شاخص ۲۵۰ هزار واحدی بورس در چشم انداز یک ساله قابل تحقق است، گفت: ارزش گذاری شرکت های بورسی بر مبنای دلار هشت هزار و ۵۰۰ تا ۹ هزار تومانی انجام شده، بنابراین کاهش کنونی نرخ ارز تاثیر منفی بر آنها ندارد.

به گزارش ایرنا، شاخص بورس در هفته های اخیر نوسان های شدیدی را تجربه کرده است، درحالی که در اوایل مهرماه با سرعت به رقم ۲۰۰ هزار واحد نزدیک می شد، به یکباره روند معکوس یافت و بیش از ۲۰ هزار واحد افت کرد.

افت بیش از ۲۰ هزار واحدی شاخص بورس سبب گلاجه سهامداران و نگرانی فعالان بازار سرمایه به ویژه تازه واردان شد، اما رشد بیش از پنج هزار واحدی شاخص در روز گذشته (دوشنبه) اندکی از این نگرانی ها کاست. درباره چرایی نوسان و افت شدید شاخص بورس دلایل مختلفی بیان می شود که از جمله آنها می توان به کاهش نرخ ارز، نوسان قیمت ها در بازارهای جهانی و هیجان زدگی سهامداران تازه وارد اشاره کرد.

چرایی افت ۲۰ هزار واحدی شاخص

مهدی طحانی کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا درباره عوامل موثر در نوسان شدید شاخص بورس در روزهای گذشته گفت: یکی از علت های اصلی کاهش شاخص، کسب بازدهی بالا توسط بسیاری از سرمایه گذاران در ماه های گذشته بود، زیرا آنها توانسته بودند بازدهی حدود ۳۰ تا ۴۰ درصدی را کسب کنند، بنابراین با رخ دادن یک تکان و فشار منفی کوچک ترجیح دادند با حفظ سود از چرخه سهامداری خارج شوند.

این کارشناس بازار سرمایه با بیان اینکه عامل دیگر افت شاخص، تحلیل اشتباه سهامداران تازه وارد از تاثیر کاهش نرخ برابری دلار به ریال بود، اضافه کرد: بسیاری از افرادی که در هفته های اخیر وارد بورس شده بودند با بازار سرمایه و تحلیل و ارزیابی شرکت ها آشنایی کاملی نداشتند بنابراین با کاهش نرخ دلار از ۱۹ هزار به حدود ۱۴ هزار ۱۵ تومان اینگونه تصور کردند که سودآوری شرکت های بورسی کاهش یافته و از ارزش آنها کاسته خواهد شد. وی تصریح کرد: اما واقعیت این است که ارزش گذاری شرکت های فعال در بورس بر مبنای دلار هشت هزار و ۵۰۰ تا ۹ هزار تومانی انجام شده، بنابراین کاهش نرخ دلار در روزهای گذشته نمی تواند تاثیر منفی بر ارزش آنها داشته باشد.

طحانی عامل دیگر افت شاخص بورس را تزلزل در بازارهای جهانی دانست و ادامه داد: بی ثباتی در بازارهای جهانی سبب ریزش در بورس های آمریکا و اروپا شد و همچنین کاهش اندک نرخ نفت نیز به این تزلزل اقتصادی دامن زد.

نقش رفتار هیجانی در افت شاخص

این کارشناس بازار سرمایه به شکل گیری فضای هیجانی و تاثیر

پایان مهلت ۶ ماهه نزدیک است

سکه های پیش فروش را تحویل نگیرید قر اردادش لغو می شود



در حال حاضر قیمت سکه در بازار حدود چهار میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است و در این شرایط با توجه به اختلاف سودی که با مبلغ اولیه ثبت نام وجود دارد، افراد در صورت عدم مراجعه در زمان تعیین شده برای تحویل، این سود را دست خواهند داد.

واگذاری عرصه مسکن مهر پرند وارد مرحله اجرایی شد

مالکان یک بلوک مسکونی درخواست خود را به سالن شماره یک، بخش عرصه شرکت عمران پرند ارائه دهند تا پرونده تشکیل شود.
وطن خواهی تاکید کرد: ۱۴ هزار و ۹۲۷ واحد مسکن مهر مشتمل بر ۲۰ پروژه در مرحله تهیه نقشه و برآورد قیمت است و نامه واریز وجه ۴۶۰ واحد مسکونی مهر در ۵ تعاونی مسکن صابرین، تحقیقات جنگ، بانک ملی، گویندگان فیلم و صنف نقاشان برای مالکان صادر و تحویل شده است.

و ۹۰۰ واحدی شهرک آفتاب در فاز پنج و واحدهای مسکونی جنوب فاز سه (پروژه مپسا) با حضور مشاوران و کارشناسان شرکت عمران پرند برگزار و با استقبالی خوب مالکان مسکن مهر مواجه شده است.
وی افزود: به موجب این طرح، عرصه مسکن نیز به مالکان واگذار شده و واحد های مسکونی عمران پرند با تشریح روند اجرایی این طرح گفته در ابتدا باید حداقل ۵۰ درصد

مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها خیر داد

ساخت ترمینال ۸۰ هزار متری در تهران

تبدیل به محلی برای چالش‌های مدیریتی شده و اگر حرکتی در مقابل آن صورت نمی‌گرفت، عملا این فرودگاه به یک نقطه ضعف مهم در صنعت هوایی ایران بدل می‌شد.

مهبادی با اشاره به تحول بنیادین صورت گرفته در فرودگاه مهرآباد در طول سال‌های گذشته توضیح داد: خوشبختانه امروز فرودگاه مهرآباد نه تنها نقاط ضعف گذشته را ندارد که حتی به عنوان یک نمایشگاه از مدیریت علمی و جهادی شناخته می‌شود. امروز مهرآباد بر شاخص‌های کیفیت، خدمت‌رسانی، ایمنی و خدمات شهروندمحور یکی از اصلی‌ترین فرودگاه‌ها و نمونه‌های موفق مدیریتی به شمار می‌رود.

وی ادامه داد: آخرین ارزیابی‌ها نشان می‌دهد که مهرآباد در بین فرودگاه‌های منطقه از نظر شاخص‌های مختلف فرودگاه چهارم است و در میان ۱۰۰ فرودگاه برتر جهان قرار دارد. در بین فرودگاه‌های هم‌ترافیک خود از ۳۹ فرودگاه در رتبه دوازدهم قرار گرفته است.

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به افتتاح پاند ۲۹ راست فرودگاه مهرآباد

گفت: در میان مدت و بلندمدت، بورس به رشد خود ادامه خواهد داد اما مانند سابق شاهد رشد شتابان نخواهیم بود.

وی به کاهش جذابیت بازار ارز و طلا اشاره کرد و گفت: چشم انداز رشد دلار و سکه از بین رفته و بازار آنها آرام شده است.

طحانی ادامه داد: حدود ۲۵ میلیون سکه پیش فروش در اواخر مهر و اوایل آبان در بازار عرضه خواهند شد که می تواند قیمت‌ها را کاهش دهد.

وی به نقدینگی سرگردان در جامعه اشاره کرد و گفت: این حجم از نقدینگی بعدی است که با توجه به چشم انداز رشد تورم به سراغ بانک ها برود، بنابراین بازار سرمایه همچنان می‌تواند برای سرمایه گذاری جذاب باشد.

دستیابی به شاخص ۲۵۰ هزار واحدی در چشم انداز یک ساله

این کارشناس بازار سرمایه یادآور شد: تا ۱۳ آبان که بحث تحریم های جدید آمریکا مطرح هست، شاهد بازار نوسانی در بورس خواهیم بود اما هر چقدر از این روز فاصله بگیریم و نحوه تعامل اقتصادی ایران با سایر کشورها شفافتر شود، بازار بورس به ثبات بیشتری

دست خواهد یافت.

طحانی تصریح کرد: با چشم انداز یک ساله می توان رشد خوبی را برای بورس تصور کرد بر این اساس پیش بینی می شود که تا انتهای شهریور ۹۸ شاخص بورس به رقم ۲۵۰ هزار واحدی رسیده و بازدهی حدود ۴۰ درصدی را ثبت کند.

وی ادامه داد: بورس از ابتدای امسال تاکنون بیش از ۹۰ درصد بازدهی داشته است، بنابراین از این پس با آرامش بیشتری به مسیر خود ادامه خواهد داد.

این کارشناس بازار سرمایه درباره انتشار گزارش‌های ۶ ماهه شرکت‌ها نیز گفت: گزارش های ۶ ماهه شرکت‌ها به نظر می‌رسد گزارش‌های مثبت و خوبی باشند و شرکت ها توانسته باشند به علت بهای تمام شده پایین و نرخ فروش بالا سود خوبی را کسب کرده باشند.

طحانی ادامه داد: البته باید توجه داشت که مهتر از گزارش ۶ ماهه، بحث گزارش های ۹ ماهه تعیین کننده خواهد بود که در آنها عملکرد شرکت ها در مواجهه با شرایط جدید، بهتر مشخص خواهد شد.

اقتصادی

چهارشنبه / ۲۵ مهر ۱۳۹۷ / شماره ۲۵۷

اخبار

معاون وزیر صنعت:

تراز تجاری کشور مثبت ۹۴۰ میلیون دلار شد



معاون صادراتی وزیر صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد: تراز تجاری کشور در حالی طی نیمه نخست امسال به مثبت ۹۴۰ میلیون دلار رسید که در مدت مشابه پارسال منفی ۴,۵ میلیارد دلار سال بود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، مجتبی خسروناج روز سه شنبه در نشست خبری که به مناسبت روز ملی صادرات برگزار شد، افزود: در ۶ ماه نخست امسال بیش از ۲۳ میلیارد دلار کالا صادر شد که این رقم نسبت به دوره زمانی مشابه پارسال که ۲۰,۴ میلیارد دلار بود، حدود ۱۳ درصد افزایش داشت.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران اظهار داشت: در ۶ ماه نخست امسال ۲۲ میلیارد و ۱۸۲ میلیون دلار کالانیز وارد کشور شد که در مقایسه با پارسال که ۲۵ میلیارد دلار بود، سه میلیارد دلار کاهش داشته است.

وی افزود: با توجه به این افزایش صادرات و کاهش واردات، تراز تجاری ما از منفی ۴,۵ میلیارد دلار در نیمه نخست سال گذشته به ۹۴۰ میلیون دلار مثبت رسیده است.

خسروناج عراق را یکی از مهمترین بازارهای صادر آتی ذکر کرد و گفت: در ۶ ماهه نخست امسال صادرات ما به عراق ۴۵ درصد افزایش یافت و به ۴,۵ میلیارد دلار رسید و پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال این عدد به ۹ میلیارد دلار برسد.

ترتبی نژاد: کمیسیون کشاورزی افزایش قیمت فرآورده های لبنی را پیگیری می کند

سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس گفت: این کمیسیون موضوع افزایش قیمت فرآورده های لبنی همچون شیر را در اولین جلسه بعد از تعطیلات مجلس مورد بررسی قرار خواهد داد.

نورمحمد ترتبی نژاد در گفت‌وگو با ایسنا در واکنش به افزایش قیمت فرآورده های لبنی همچون شیر گفت: کمیسیون کشاورزی هفته گذشته جلسهای با حضور رئیس مجلس و وزرای صمت و کشاورزی و فعالان عرصه دام و فرآورده های لبنی برگزار کرد. در آن جلسه قرار شد کمیته‌های متشکل از نمایندگان کمیسیون و بخش‌های مرتبط دولتی و خصوصی تشکیل شود.

به گفته وی با توجه به قیمت نهاده های دامی و نوسانات ارز شاهد افزایش قیمت در فرآورده های لبنی هستیم. قرار است این کمیته موضوعات را مورد بررسی قرار داده و به صورت رسمی به توافق بین طرفین برسد. هنوز در مورد قیمت تعیین تکلیف نشده است لذا احتمالاً افزایش قیمت‌ها بر اساس عرضه و تقاضا و قیمت نهاده های دامی است.

سخنگوی کمیسیون کشاورزی مجلس با یادآوری تاثیر نوسانات ارز بر افزایش قیمت نهاده های دامی گفت: افزایش قیمت ارز از عوامل تاثیرگذار در افزایش قیمت فرآورده های لبنی است چون برخی از دامداری‌ها به دلیل این نوسانات تولیدات خود را کاهش داده و ممکن است فعالیت‌هایشان کمتر شود از آن طرف قیمت گذاری‌هایی با دخالت دولت صورت می گیرد که نتیجه نهایی، کاهش تولیدات و افزایش قیمت‌ها خواهد بود.

ترتبی نژاد اضافه کرد: قرار است نمایندگانی از کمیته دام و آبزیان کمیسیون کشاورزی با حضور نمایندگانی از وزارتخانه های صمت و کشاورزی، موضوع قیمت گذاری کلیه فرآورده های دامی را مورد بررسی قرار داده و به کمیسیون، اعلام کنند. البته که شورای قیمت گذاری و سازمان حمایت از مصرف کننده هم در این باره دخیل است. در نهایت به دنبال تعیین قیمت متناسب با هزینه های تولید و تامین منابع تولید کننده و مصرف کننده هستیم.

وی در پایان گفت که کمیسیون کشاورزی هفته آینده بعد از تعطیلات مجلس جهت سرکشی نمایندگان به حوزه های انتخابیه در اولین جلسه خود موضوع افزایش قیمت فرآورده های لبنی را پیگیری کرده و تلاش می کند هماهنگی و هم افزایی های لازم را به وجود آورد.

۱,۵ میلیون پوشک کشف شده هنوز وارد بازار نشده!

رئیس اتاق اصناف مرکز استان البرز با بیان اینکه اخیراً یک میلیون و ۵۰۰ هزار پوشک احتکار شده در البرز کشف شد گفت: ورود این پوشک‌ها به بازار تأثیر زیادی بر قیمت‌ها می‌گذارد اما از ۴۵ روز پیش تاکنون این کار انجام نشده است.

حمید کریمی در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا در پاسخ به اینکه چرا با وجود کشف انبازهای متعدد احتکار کالا و مواد غذایی در استان البرز، اما کاشفی در قیمت‌ها مشاهده نمی‌شود گفت: بخش زیادی از این کالاهای کشف شده هنوز وارد بازار نشده است.

کریمی افزود: مثلاً یک میلیون و ۵۰۰ هزار پوشکی که اخیراً در استان البرز کشف شد با گذشت یک ماه و نیم همچنان در انتظار قیمت‌گذاری سازمان حمایت از مصرف کنندگان است تا در بازار توزیع شود.توزیع این میزان پوشک تأثیر زیادی بر قیمت‌ها خواهد گذاشت و احتمالاً طی هفت روز آینده این کار انجام شود ولی در هر حال تصمیم نهایی با سازمان حمایت از مصرف کنندگان است.

رئیس اتاق اصناف مرکز استان البرز در خصوص بالا بودن میزان احتکار در استان البرز نیز گفت: مجاورت استان با تهران و وجود فضاهایی که مشابه آن در تهران وجود ندارد باعث به وجود آمدن چنین شرایطی شده است.

وی خاطرنشان کرد: در چنین روزهایی که بازار به کالانیز دارد کسانی که دست به احتکار نیازهای مردم می‌زنند ا داعش هم بدتر عمل می‌کنند؛ این در واقع یک خودتحریمی است که ما خودمان بر خودمان اعمال می‌کنیم؛ محترکان انسانیت ندارند که در این شرایط به فکر چنین سودجویی‌هایی هستند اما در هر حال در چنگال قانون گرفتار خواهند شد.

کریمی از رفتار مردم در این شرایط نیز انتقاد کرد و گفت:احتکار خانگی هم در به وجود آمدن مشکلات موثر بوده است؛ وقتی فردی بیش از نیاز خود خرید و در خانه انبار کند زندگی برای سایر مردم دشوار می‌شود؛ چه لزومی دارد کسی چند تن برنج در خانه نگهداری کند یا به جای یک قوطی رب گوجه چند بسته خریداری کند؛ اینهاست که ما را گرفتار می‌کند و بقیه را هم رنج می‌دهد.

پیش از این مدیرکل تعزیرات حکومتی استان البرز در شهریور ماه به ایسنا گفته بود: پوشک‌هایی که طی روزهای اخیر از انبار‌هایی در استان البرز کشف شد به زودی در بازار توزیع می‌شود و طی دو هفته آینده نرخ رسمی و قانونی توزیع کالاهای کشف شده در بازار مشخص خواهد شد.

