

## عامل اصلی بی‌ثباتی بازار گوشت مشخص شد

نایب رئیس اتحادیه به مواد پروتئینی و گوشتی ارومیه با بیان اینکه هیچ کمبودی در دام سبک و سنگین در ارومیه وجود ندارد، گفت: به دلیل قاچاق، قیمت گوشت افزایش ۵۰ درصدی یافته است. کریم عرب باغی در گفت و گو با خبرنگار ایسنا افزود: نوسانات قیمت ارز اگر چه در افزایش قیمت گوشت تأثیر گذاشته ولی قاچاق دام زنده عامل اصلی گرانی و بی ثباتی بازار گوشت در ماه‌های اخیر است. وی، قیمت روز گوشت گوسفندی مخلوط را هر کیلو ۸۵ هزار تومان اعلام کرد و افزود: گوشت گوساله بی استخوان هر کیلو ۷۵ هزار تومان و گوساله استخوان دار ۷۰ هزار تومان است. نایب رئیس اتحادیه مواد پروتئینی و گوشتی ارومیه با اشاره به افزایش ۱۰ درصدی قیمت مرغ در بازار تصریح کرد: قیمت هر کیلو مرغ گرم ۱۲ هزار تا ۱۳ هزار تومان اعلام شده است. به پرداخت آن است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، افرادی که به نوعی با ساخت و ساز مسکن سر و کار دارند می‌دانند گرفتن مجوزهای بی‌پایان در مراحل مختلف تا پایان کار ساخت، سرعت گیر است؛ علاوه بر آنکه وقت زیادی را از سازهنگامی می‌گیرد در بسیاری از موارد هزینه‌های بالایی به دنبال دارد.

علاوه بر تعدد مجوزها، سازمان‌ها و نهادهایی که این مجوزها را صادر می‌کنند نیز پراکنده‌اند؛ مجوزهایی که بدون آنها، پایان کار ساختمان صادر نمی‌شود.

شهرداری، سازمان نظام مهندسی، آتش نشانی و زیر مجموعه های وزارت راه و شهرسازی هر کدام قوانین و استانداردهای متنوعی دارند که گاهی راضی کردن همه آنها مانند گذشتن از هفت خلون رستم است.

### عملکرد جز بره‌ای سازمان‌ها در ساخت و ساز

در همین زمینه «سعید سعیدیان» عضو اصلی هیات‌مدیره نظام مهندسی ساختمان تهران در گفت و گو با ایرنا، بر لزوم ایجاد انسجام در قوانین ساخت و ساز تأکید کرد و افزود: برای رسیدن به این مهم به اراده ملی نیاز داریم و به نظر می‌رسد نظام مهندسی می‌تواند اینکار را انجام دهد.

وی ادامه داد: بخش‌هایی از این موضوع مانند شیوه ساخت و ساز و قوانین، بحث‌های حاکمیتی کشور است که باید باقی بماند تا به ساختمان‌سازی به انحراف نرود اما در مجموع، کلیت کار باید به خود این صنف داده شود تا صنعت ساختمان در کشور حرفه‌ای بشند.

سعیدیان یکی از مشکلات کشور را جزیرهای عمل کردن دانست و گفت: کمتر پیش آمده که سه متولی اصلی ساخت و ساز در کشور یعنی نظام مهندسی ساختمان، وزارت راه و شهرسازی و شهرداری هماهنگ و در یک راستا حرکت کنند.

### قوانین ساختمان قابل تصحیح نیست

برخی مسئولان عقیده دارند این استانداردها و قوانین پراکنده نیست و هر بخش مسئولیت یکی از مراحل ساخت را برعهده گرفته است، بنابراین انسجام در این قوانین موضوعیت ندارد. «علی اصطا» سخنگوی شورای شهر تهران در گفت و گو با ایرنا، با تأکید بر اینکه هر دستگاهی در حوزه ساخت و ساز، کار خود را انجام می‌دهد و چندگانگی وجود ندارد، گفت: بخشی از مراحل ساخت را شهرداری و بخشی دیگر را سازمان نظام مهندسی کنترل می‌کند اما معنای این امر چندگانگی بودن استانداردها نیست. وی ادامه داد: قوانین ساختمان‌سازی شامل تولید، اجرا و نظارت

خریدار نهایی مجبور به پرداخت هزینه‌های معطلی صدور مجوز است

# رشد قیمت تمام شده مسکن در گیرودار مجوزهای بی‌پایان



است و هر کدام از این قوانین بحث‌های جدگانه‌ای با متولی خودش را دارد و از همین رو قابل تجمیع نیست.

### قوانین بی‌شمار در ارتقا کیفی اثر ندارد

در مقابل این دیدگاه، صاحب‌نظرانی نیز وجود دارند که علت عدم تجمیع را نه تفکیک عملکرد نهادها بلکه فقدان شرح وظایف درست در این سازمان‌ها می‌دانند که باعث شده رسیدن به انسجام محقق نشود.

«منوچهر بهرویان» کارشناس مسکن در گفت و گو با ایرنا اظهارداشت: خط فکری و سیاسی نهادهای در حوزه ساخت و ساز به حدی منفک و جداس‌ت که باید در تعریف وظایف بازتعریف انجام شود.

وی افزود: بعید می‌دانم این انسجام پیش بیاید زیرا هر کدام از این سازمان‌ها به دنبال منافع خود هستند و همین امر سبب شده تا این قوانین بی‌شمار در ارتقا کیفی ساخت و سازها تأثیرگذار نباشد.

وی با بیان اینکه هر کدام از این سازمان‌ها شرح وظلیفه دارند اما عمل نمی‌کنند، ادامه داد: با تعریف دوباره و درست شرح وظایف می‌توان امیدوار بود کارها به سامان برسد.

بهرویان، وظلیفه وزارت راه و شهرسازی را تدوین مقررات ملی و

نظارت بر حسن اجرای آن دانست و افزود: نظام مهندسی نیز باید بر حسن انجام کار نظارت کرده و به دنبال تدوین دستورالعمل‌ها، آموزش و ارتقای علمی باشند.

به گفته وی، شهرداری نیز باید بر اصول شهرسازی نظارت کند اما در قوانینی که تصویب می‌شود، به‌مهریختگی وحشتناکی وجود دارد که مردم را سردرگم می‌کند.

وی تأکید کرد: اگر شرح وظایف انجام شود، بهتر است هر کدام کار خود را انجام دهند زیرا نمی‌توانند کنار هم منسجم باشند.

### افزایش قیمت تمام شده مسکن در سایه مجوزهای بی‌پایان

با این حال، سازندگان مسکن از مجوزهای تمام نشدنی گلایه دارند و می‌گویند، در فضای کنونی بازار مسکن، گرفتن این مجوزها باعث افزایش قیمت تمام‌شده می‌شود.

«فرشید پورحاجت» دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان کشور نیز در گفت وگو با ایرنا اظهار داشت: یکی از آسیب‌های جدی در تولید و عرضه مسکن کشور، بحث پیچیدگی صدور مجوزهایی است که از سازمان‌های مختلف صورت می‌گیرد.

وی ادامه داد: با وجود آنکه دولت‌های مختلف بر بهبود فضای کسب و کار تأکید می‌کنند اما فقط در مقام واژگان

معاون بانک مرکزی:

## امنیت تراکنش های مالی روی کدهای دستوری برقرار شد



که به نظارت بیشتر کمک می‌کند.

وی تأکید کرد که نظارت روی تراکش‌ها هیچگاه تمام نمی‌شود؛ ضمن آنکه هر محدودیتی که اعمال شود، کسانی برای دور زدن آن دنبال راه حل‌های جدید می‌روند.

بدون استفاده کردن از اینترنت است؛ این ویژگی موجب شده تا محبوبیت زیادی بین مردم ایران پیدا کند. این کدها برای استفاده های مختلفی چون نقل و انتقالات مالی، پیگیری حساب، خرید شارژ و پرداخت قبوض استفاده می‌شوند.

علاوه بر اپراتورهای تلفن همراه که از کدهای دستوری برای خرید شارژ و پرداخت قبوض مشتریان استفاده می‌کنند، در سال‌های اخیر شرکت‌های پرداخت متعددی نیز بر بستر همین کدها در ایران شکل گرفته‌اند.

بانک مرکزی سال گذشته در بخشنامه ای اعلام کرد، قصد دارد حذف مبادلات مالی از کدهای دستوری را از ۱۵ بهمن ماه اجرایی کند که واکنش فعالان کسب و کاران حوزه پرداخت و اپراتورهای تلفن همراه داشت و در نهایت قرار شد با همکاری وزارت ارتباطات، مشکل ایمن نبودن این روش برای پرداخت های مالی رفع شود.

**راه حل هایی برای غیرفعال کردن پايانه های فروشگاهي خارج از کشور**
معاون بانک مرکزی در پاسخ به اینکه آیا نمی‌توان پایانه‌های فروشگاه‌های خارج شده از کشور را غیرفعال کرد، اظهار داشت: با همکاری وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به دنبال راه حل‌های خلاقانه در این زمینه هستیم اما به هر حال محدودیت تراکنش های ۵۰ و ۱۰۰ میلیون تومانی روی تراکنش‌ها بخش عمده‌ای از نگرانی‌های بانک مرکزی را رفع کرد.

حکیمی در پاسخ به اینکه برخی برای دور زدن این محدودیت به دنبال حساب‌های اجاره‌ای رفته‌اند، گفت: اکنون روی کدهای ملی اشخاص تراکنش‌ها را کنترل می‌کنیم اما در عین حال برنامه‌ای نیز برای پرفایل کردن مشتریان در دستور کار داریم

رده‌بندی آزادترین اقتصادهای جهان

## اقتصاد ایران بازتر شد

مالی)، کارایی قوانین (آزادی کسب و کارها، آزادی بازار کار، آزادی بازار پول) و میزان باز بودن بازارها (آزادی در تجارت، آزادی در سرمایه‌گذاری و آزادی مالی) تشکیل شده است.

در رده بندی امسال، اطلاعات تا نیمه نخست سال ۲۰۱۸ مورد بررسی و تجزیه و تحلیل قرار گرفته‌اند. شاخص آزادی ۲۰۱۹ در برزدرانده اطلاعات ۱۸۰ کشور جهان است و کشورهای: عراق، لیبی، لیختن اشتاین، سومالی، سوریه و یمن در این رده بندی نیامده‌اند.

کشورهای دارای امتیاز ۸۰ تا ۱۰۰ جزو کشورهای دارای نظام اقتصادی آزاد، امتیاز ۷۰ تا ۷۹.۹ دارای نظام تقریباً آزاد، امتیاز ۶۰ تا ۶۹.۹ نسبتاً آزاد، ۵۰ تا ۵۹.۹ تقریباً غیر آزاد و ۴۹.۹ تا ۴۹.۹ دارای نظام بسته‌اقتصادی تعریف می‌شوند.



## اقتصادی

پنجشنبه ۱۱/ بهمن ۱۳۹۷ / شماره ۳۴۳

### اخبار

### بالاترین نرخ تورم مربوط به کدام استان است؟



اتاق بازرگانی تهران در گزارشی به بررسی بالاترین میزان تورم ثبت‌شده در استان‌های ایران پرداخت. بر این اساس استان آذربایجان شرقی در حوزه شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی، بالاترین نرخ تورم ماهانه را به نام خود ثبت کرده است.

به گزارش ایسنا، براساس این گزارش، در حوزه شاخص کل قیمت کالاها و خدمات مصرفی بالاترین تورم ماهانه به استان آذربایجان شرقی، با ۲.۹ درصد اختصاص یافته و پس از آن استان‌های ایلام با ۲.۸ و کردستان و کرمان با ۲.۴ قرار گرفتند.

کم‌ترین تورم ماهانه نیز به استان سیستان و بلوچستان، با تورم ۰.۰۶ درصد اختصاص یافته و پس از آن، استان‌های خراسان شمالی با یک و آذربایجان غربی با ۱.۱ درصد قرار دارند.

اما در حوزه تورم نقطه به نقطه دی‌ماه، استان کردستان، با ۴۹.۲ درصد بالاترین تورم را داشته و پس از آن چهارمحال بختیاری با ۴۶.۶ درصد ایستاده است. کم‌ترین تورم نقطه به نقطه هم به استان قم با ۳۱.۹ درصد بازمی‌گردد و پس از آن استان‌های کرمان با ۲۳ و هرمزگان با ۲۴ درصد قرار گرفتند.

تورم ۱۲ ماهه منتهی به دی‌ماه سال ۱۳۹۷ نیز در میان استان‌ها با فاصله‌ای حدوداً هشت درصدی میان بالاترین تا پایین‌ترین تورم تعیین شده است؛ بر این اساس، استان لرستان با ۲۴.۸ بالاترین تورم را داشته و پس از آن ایلام با ۲۴.۴ و چهارمحال و بختیاری با ۲۳.۷ در رده‌های بعدی هستند. اما کم‌ترین تورم ثبت شده در این ماه به استان کرمان با ۱۶.۳ باز می‌گردد و پس از آن استان‌های قم و هرمزگان قرار دارند.

از سوی دیگر، در حوزه تغییرات شاخص خوراکی‌ها، آشامیدنی و دخانیات نیز آمارها در هر سه گروه تورمی ارائه شده است. در این گزارش آمده که استان اصفهان با تورم ماهانه چهار درصد، بالاترین افزایش را داشته و پس از آن دو استان کرمان و لرستان، با ۳.۹ درصد قرار دارند. در حوزه کم‌ترین میزان تورم ماهانه در قیمت خوراکی‌ها نیز استان‌های خراسان شمالی، سیستان و بلوچستان و هرمزگان قرار دارند.

اما بالاترین تورم ثبت‌شده در این آمار مربوط به تورم نقطه به نقطه است؛ بر این اساس، استان بوشهر با ثبت بیش از ۷۰ درصد بالاترین تورم را داشته و پس از آن چهارمحال و بختیاری با حدود ۶۷ و خراسان رضوی با حدود ۶۲ درصد در رده‌های بعدی هستند. پایین‌ترین نرخ تورم در این حوزه، به زنجان با ۴.۸، سمنان با ۵.۰ و قزوین با ۵.۲ درصد تورم اختصاص یافته است.

تورم ۱۲ ماهه منتهی به دی‌ماه سال ۱۳۹۷ نیز در استان هرمزگان، بوشهر و چهارمحال و بختیاری در عدد بالای ۳۰ درصد ایستاده و استان سمنان با ۲۳.۸ و کهگیلویه و بویراحمد با ۲۴ کم‌ترین تورم را به خود اختصاص داده‌اند.

### قیمت دلار کاهش یافت

در معاملات ارزی امروز بازارهای جهانی، ارزش دلار در برابر هتایبان همپش کاهش یافت.

به گزارش ایسنا به نقل از رویترز، پس از مخالفت مجلس انگلیس با به تعویق افتادن بریگزیت، پوند با ۰.۲ درصد افزایش به ۱.۳۰۹۱ دلار رسید. پوند که در هفته گذشته به سطح ۱.۳۲۱۸ دلار نیز رسید پس از افزایش اختلافات بین مجلس و دولت انگلیس در خصوص چگونگی خروج از اتحادیه اروپا در ماه آینده میلادی، در مسیر کاهشی قرار گرفته بود.

یوکیو ایشیزوکی، استراتژیست ارزی مؤسسه دایوا سکپوریتیز گفت: سخت است بگوییم آینده پوند چه می‌شود. این روند بلائکلینی احتمالاً تا مهلت قانونی بریگزیت در ۲۹ مارس امسال ادامه خواهد داشت. اکنون توجه‌ها به سمت مسیر دلار دوخته شده است که بستگی به نتایج دیدار مقامات چینی با آمریکا بر سر مسائل تجاری و نشست کمیته عملیات بازار آزاد بانک مرکزی امریکادار. معامله گران معتمدند امسال فدرال رزرو رویکرد نسبتاً آرامی را اتخاذ خواهد کرد و احتمالاً تنها یک بار در طول سال جاری نرخ بهره را افزایش خواهد داد. در معاملات امروز، هر یورو به ۱.۱۴۳۵ دلار افزایش یافت. شاخص دلار که نرخ برابری دلار در مقابل ارزهای مهم جهانی را می‌سنجد نیز کاهشی بود و با ۰.۱ درصد کاهش در سطح ۹۵.۳۲۲ واحد ایستاد.

ارزش دلار در برابر ین با ۰.۱ درصد کاهش به ۱۰۹.۲۹ ین رسید و هر دلار استرالیا نوانست ۰.۵ درصد افزایش یابد به گونه‌ای که هر دلار آمریکا به ۱.۳۸۸۹ دلار استرالیا رسید. دلار در برابر همتای کنادایی خود به ۱.۳۲۵۰ دلار کانادا رسید. ارزش یوان در برابر دلار نیز صعودی بود و هر دلار به ۶.۷۱۲۵ یوان کاهش یافت. یوان از ابتدای سال جاری میلادی تاکنون ۲ درصد در برابر دلار افزایش داشته است. هر فرانک سوئیس به ۱۰۰.۵۳ دلار رسید.

### پیش‌بینی رشد چشمگیر ترافیک هوایی در چین

تازه‌ترین برآوردهای انجمن بین‌المللی حمل و نقل هوایی یاتا (IATA) حاکی از آن است که حجم مسافرت و ترافیک هوایی در چین تا سال ۲۰۳۷ میلادی به بیش از ۱۶ میلیارد پرواز خواهد رسید.

به گزارش ایسنا، همچنین در تازه‌ترین گزارش‌های منتشر شده، الکساندر چویناک، دبیر کل یاتا در گفت‌وگو با گزارشگر خبرگزاری چینی شینهوا برآورد و خاطرنشان کرده است که چین تا سال ۲۰۲۴ و ۲۰۲۵ میلادی به بزرگترین بازار شرکت‌های هوانوردی مسافربری در جهان تبدیل خواهد شد و این بدان معناست که حجم مسافرت و ترافیک هوایی در این منطقه به شدت رو به رشد و افزایش خواهد رفت و روندی صعودی را پیش‌روی خود خواهد داشت.

انجمن بین‌المللی حمل و نقل هوایی یاتا (IATA) که به ارائه گزارش‌های مختلف در بازه‌های زمانی مختلف از سال می‌پردازد و در مورد حجم ترافیک هوایی، سودآوری و درآمدزایی شرکت‌های هواپیمایی و ایرلاین‌های فعال در جهان برآورد می‌کند، حالا به تازگی در جدیدترین گزارش خود پیش‌بینی کرده است که تا سال ۲۰۳۷ میلادی حجم مسافرت و ترافیک هوایی در چین از مرز ۱۶ میلیارد پرواز نیز عبور خواهد کرد.

این خبر می‌تواند برای شرکت‌های هواپیماسازی بزرگ در جهان همچون بوئینگ و ایرباس خبر بسیار خوشحال‌کننده و خوبی باشد چراکه قادر خواهند بود با عقد قرارداد و تحویل هواپیماهای جدید موردنیاز ایرلاین‌های فعال در این منطقه، به افزایش سودآوری و درآمدزایی خود بپردازند.